

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002555 от 14.06.2022

Реставрация и приспособление выявленных объектов культурного наследия в рамках применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной среды исторического квартала под Гостиничный комплекс с подземной автостоянкой. Этап 1 - новое строительство.

Дата первичного размещения: 14.06.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИЛЬИНКА 3/8"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ ИЛЬИНКА 3/8"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 107078
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Садовая-Спасская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 28
	1.2.9	Тип помещений: Комната: 23; Помещение: XVII, эт.5
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(495)662-80-02
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@ilyinka.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.ilyinka.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Репников
	1.5.2	Имя: Егор
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИЛЬИНКА 3/8"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7708352901
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7708352901
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1197746385341
	2.1.3	Дата регистрации: 17.06.2019
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик Ильинка"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7708397250
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %

3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик Мневники-Девелопмент"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734415354
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187746742040
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "РСЭ-М"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7704874544
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5147746113323
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик АКТИВСтрой"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7708388993
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700364684
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик Альфа"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7708397268
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700326634
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Раушская"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703671118
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1087746857098
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик Бета"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7708397275
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700326656
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик Бета-Строй"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7708397405
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700335050
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик ВИП-Строй"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7708380017
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700200014
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик Врубеля 4"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7708373027
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700052120
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик Гамма"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7708397613
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700354706

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ПАТРИОТ-Сервис"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6164293830
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1096164006014
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик Гамма-Строй"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7708397758
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700367004
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Матрица"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2320090134
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1022302940296
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик Дельта"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7708397606
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700354695
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Магистрат"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703561700
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1057748027842
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик Дельта-Строй"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7708397740
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700366971
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СТРОЙПОДРЯД"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7713718686
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107746944491
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СТРОЙТЕХИНВЕСТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7724506193
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1047796118336
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КРИОН"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7726062296
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027739809107
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Стройэкспо на Фрунзенской"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7704873170
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5147746016831

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик Сергея Макеева"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703216430
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027739381141
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Территориальная дирекция "Нежинская"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5032085888
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1035006456627
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМБИНАТ КРУПНОПАНЕЛЬНОГО ДОМОСТРОЕНИЯ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6168000805
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1026104357014
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Территориальная дирекция "Русаковская"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703647676
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1077761883210
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик Левенцовка Парк"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6168034064
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1106194005301
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Управление капитального строительства "ИНТЕКО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7705609387
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1047796531848
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Артмеханик"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7705383732
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037707038456
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Закрытое акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "ККПД"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703713777
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107746019435
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик ККПД-ИНВЕСТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6168014188
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1076168000952
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "ЭНЕРГОСФЕРА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7713284164
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037739726760

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Домостроительный комбинат №7"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7713536076
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1047796695540
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Южный региональный научно-исследовательский и проектный институт градостроительства"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6163095391
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1086163005884
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Интеко"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703010975
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027739188047
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "М-Холдинг"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9715393476
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700459691
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ВИП-Центр"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7705016370
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037739485970
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "М-Девелопмент"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9715394342
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700491239
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Национальный банк "ТРАСТ"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7831001567
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027800000480
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик Элит-Строй"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7708399755
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700525129
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик Ильинка"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7708397250
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700326612
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Врубеля 4"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7743888195
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137746407061

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик Альфа-Строй"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7708397395
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700335049
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2022
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -25 314,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 64 956,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 139 207,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике 8.1.1 Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта: Реставрация и приспособление выявленных объектов культурного наследия в рамках применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной среды исторического квартала под Гостиничный комплекс с подземной автостоянкой. Этап 1 – новое строительство.
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Москва

	9.2.7	Округ в населенном пункте: Цао
	9.2.8	Район в населенном пункте: Тверской
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Ильинка
	9.2.11	Дом: 3/8
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение: 3, 4
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Москва, ЦАО, район Тверской, ул.Ильинка, д, 3/8, стр.3, 4, Богоявленский пер., д.6, стр.1
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 6
	9.2.21	Общая площадь объекта: 9 642,1 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5 779,01 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5 779,01 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 9
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 7
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 16

	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
--	-------	---

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ (ГБУ Мосгоргеотрест)
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ (ГБУ Мосгоргеотрест)
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ (ГБУ Мосгоргеотрест)
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЮНИПРО
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7718610541
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Олимппроект-Гео
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7734582972
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Кляйневельт архитектен
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7709922618
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СИМПЛ-ПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9701060646

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7728777814
10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЛАНДШАФТ-СИТИ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7705965321
10.3 (8) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ИНСОЛЯЦИЯ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7710728904
10.3 (9) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Лаборатория пожарной безопасности (ООО ЛПБ)
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7751013158
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.10.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-060996-2021

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская государственная экспертиза (Мосгосэкспертиза)
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 31.05.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-2-034685-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Государственное автономное учреждение города Москвы "Московская государственная экспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Ильинка 3/8; ИЛЬИНКА 3/8
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: АНТ ЯПЫ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7709602209
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-203000-020072-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.03.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 15.02.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-203000-020072-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.03.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 15.02.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-006340
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.08.1996
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.06.2001
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.12.2027
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 18.09.2012,22.01.2020,20.01.2022,22.03.2017

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0001009:11
	12.3.2	Площадь земельного участка: 4 212,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Отсутствуют
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Отсутствуют
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом благоустройства в части озеленения предусмотрена посадка 20 деревьев и 2500 лиственных кустарников, площадь озеленения 653 кв.м
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Нет
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Архитектурное освещение фасадов
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Ограждение территории с калиткой, скамейка 3 шт
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 16.1 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 25 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Московская объединенная энергетическая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.07.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-210217/2-1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 280 375,39 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Мосводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.08.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10191 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 126 403,44 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Мосводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.09.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10192 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 113 736,61 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Мосводосток"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.08.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0117-21
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31 529,62 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Россети Московский регион"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.03.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-21-00-285398/125
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.03.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 60 979 479,17 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Московская городская телефонная сеть"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Московская городская телефонная сеть"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Московская городская телефонная сеть"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Московская городская телефонная сеть"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Московская городская телефонная сеть"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 99
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 36
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 63
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Мм.1	Машино-место	-1	-	16.24	Машино-место	16.24	
Мм.2	Машино-место	-1	-	16.24	Машино-место	16.24	
Мм.3	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
Мм.4	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
Мм.5	Машино-место	-1	-	16.24	Машино-место	16.24	
Мм.6	Машино-место	-1	-	16.24	Машино-место	16.24	
Мм.7	Машино-место	-1	-	16.24	Машино-место	16.24	
Мм.8	Машино-место	-1	-	16.24	Машино-место	16.24	
Мм.9	Машино-место	-1	-	16.24	Машино-место	16.24	
Мм.10	Машино-место	-1	-	16.24	Машино-место	16.24	
Мм.11	Машино-место	-1	-	16.24	Машино-место	16.24	
Мм.12	Машино-место	-1	-	16.24	Машино-место	16.24	
Мм.13	Машино-место	-1	-	16.24	Машино-место	16.24	
Мм.14	Машино-место	-1	-	16.24	Машино-место	16.24	
Мм.15	Машино-место	-1	-	16.24	Машино-место	16.24	
Мм.16	Машино-место	-1	-	16.24	Машино-место	16.24	
Мм.17	Машино-место	-1	-	16.24	Машино-место	16.24	
Мм.18	Машино-место	-1	-	16.24	Машино-место	16.24	
Мм.19	Машино-место	-1	-	16.24	Машино-место	16.24	

Мм.20	Машино-место	-1	-	16.24	Машино-место	16.24	
Мм.21	Машино-место	-1	-	16.24	Машино-место	16.24	
Мм.22	Машино-место	-1	-	16.24	Машино-место	16.24	
Мм.23	Машино-место	-1	-	16.24	Машино-место	16.24	
Мм.24	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	-	21.6	Машино-место МГН	21.6	
Мм.25	Машино-место	-1	-	16.24	Машино-место	16.24	
Мм.26	Машино-место	-1	-	16.24	Машино-место	16.24	
Мм.27	Машино-место	-1	-	16.24	Машино-место	16.24	
Мм.28	Машино-место	-1	-	16.24	Машино-место	16.24	
Мм.29	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	-	16.24	Машино-место МГН	16.24	
Мм.30	Машино-место	-1	-	16.24	Машино-место	16.24	
Мм.31	Машино-место	-1	-	16.24	Машино-место	16.24	
Мм.32	Машино-место	-1	-	16.24	Машино-место	16.24	
Мм.33	Машино-место	-1	-	16.24	Машино-место	16.24	
Мм.34	Машино-место	-1	-	16.24	Машино-место	16.24	
Мм.35	Машино-место	-1	-	16.24	Машино-место	16.24	
Мм.36	Машино-место	-1	-	16.24	Машино-место	16.24	
К.01.01	Нежилое помещение	-1	-	13.4	Хозяйственная кладовая	13.4	3.6
К.01.02	Нежилое помещение	-1	-	12.5	Хозяйственная кладовая	12.5	3.6
К.01.03	Нежилое помещение	-1	-	19.7	Хозяйственная кладовая	19.7	3
001	Нежилое помещение	1	A	57.62	1 Спальня	15.45	3.95
					2 Гостиная	13.25	
					3 Холл	4.73	
					4 Санузел	7.5	
					5 Гардеробная	5.35	
					6 Уборная	4.56	
					7 Кухня-ниша	6.78	
002	Нежилое помещение	1	A	66.12	1 Спальня	15.62	3.95
					2 Гостиная	19.96	
					3 Холл	6.89	
					4 Санузел	6.56	
					5 Гардеробная	3.92	
					6 Санузел	5.53	
					7 Кухня-ниша	7.64	
003	Нежилое помещение	1	A	48.88	1 Спальня	8.21	3.95
					2 Гостиная	18.87	
					3 Холл	3.95	
					4 Санузел	4.06	
					5 Гардеробная	5.85	

					6 Гардеробная	3.83	
					7 Кухня-ниша	4.11	
004	Нежилое помещение	2	A	59.79	1 Спальня	16.5	3.35
					2 Гостиная	13.67	
					3 Холл	4.74	
					4 Санузел	7.50	
					5 Гардеробная	5.76	
					6 Уборная	4.58	
					7 Кухня-ниша	7.04	
005	Нежилое помещение	2	A	66.67	1 Спальня	16.15	3.35
					2 Гостиная	19.81	
					3 Холл	6.88	
					4 Санузел	7.00	
					5 Гардеробная	3.79	
					6 Санузел	5.53	
					7 Кухня-ниша	7.51	
006	Нежилое помещение	2	A	49.66	1 Спальня	8.21	3.35
					2 Гостиная	19.43	
					3 Холл	3.95	
					4 Санузел	4.06	
					5 Гардеробная	5.85	
					6 Гардеробная	3.83	
					7 Кухня-ниша	4.33	
009	Нежилое помещение	3	A	59.79	1 Спальня	16.50	3.35
					2 Гостиная	13.67	
					3 Холл	4.74	
					4 Санузел	7.50	
					5 Гардеробная	5.76	
					6 Уборная	4.58	
					7 Кухня-ниша	7.04	
010	Нежилое помещение	3	A	118.17	1 Спальня	18.09	3.35
					2 Спальня	25.30	
					3 Гостиная	29.47	
					4 Холл	12.24	
					5 Санузел	7.00	
					6 Санузел	4.76	
					7 Гардеробная	8.71	
					8 Коридор	4.39	
					9 Кухня-ниша	8.21	
013	Нежилое помещение	4	A	186.14	1 Спальня	20.99	3.25
					2 Спальня	24.84	
					3 Кабинет	14.21	
					4 Гостиная	59.46	

					5 Холл	6.58	
					6 Гардеробная	4.54	
					7 Санузел	4.82	
					8 Санузел	7.43	
					9 Уборная	6.21	
					10 Коридор	3.93	
					11 Коридор	5.61	
					12 Гардеробная	5.76	
					13 Гардеробная	8.17	
					14 Кладовая	1.11	
					15 Кухня-ниша	12.48	
014	Нежилое помещение	1	В	39.75	1 Спальня	11.28	3.95
					2 Гостиная	9.97	
					3 Холл	4.36	
					4 Санузел	4.43	
					5 Гардеробная	4.49	
					6 Кухня-ниша	5.22	
015	Нежилое помещение	1	В	47.29	1 Спальня	11.40	3.95
					2 Гостиная	12.86	
					3 Холл	4.15	
					4 Санузел	3.72	
					5 Гардеробная	3.18	
					6 Уборная	3.65	
					7 Кухня-ниша	8.33	
016	Нежилое помещение	1	В	89.79	1 Спальня 1	16.26	3.95
					2 Спальня 2	17.72	
					3 Гостиная	21.57	
					4 Холл	5.20	
					5 Санузел	4.97	
					6 Санузел	5.27	
					7 Гардеробная	3.71	
					8 Кладовая	1.86	
					9 Коридор	4.99	
					10 Кухня-ниша	8.24	
017	Нежилое помещение	1	В	86.87	1 Спальня 1	14.98	3.95
					2 Спальня 2	18.57	
					3 Гостиная	21.68	
					4 Холл	4.63	
					5 Санузел	3.98	
					6 Санузел	5.32	
					7 Гардеробная	4.58	
					8 Коридор	5.00	
					9 Кухня-ниша	8.13	

018	Нежилое помещение	1	В	45.58	1 Спальня	7.66	3.95
					2 Гостиная	16.89	
					3 Холл	5.31	
					4 Санузел	5.30	
					5 Гардеробная	3.40	
					6 Коридор	2.85	
					7 Кухня-ниша	4.17	
019	Нежилое помещение	1	В	40.05	1 Спальня	11.27	3.95
					2 Гостиная	9.34	
					3 Холл	4.39	
					4 Санузел	5.51	
					5 Гардеробная	4.49	
					6 Кухня-ниша	5.05	
020	Нежилое помещение	2	В	88.10	1 Спальня	15.86	3.35
					2 Спальня	18.34	
					3 Гостиная	22.12	
					4 Холл	4.63	
					5 Санузел	4.90	
					6 Санузел	4.40	
					7 Гардеробная	4.20	
					8 Холл	5.25	
					9 Кухня-ниша	8.40	
021	Нежилое помещение	2	В	46.25	1 Спальня	7.66	3.35
					2 Гостиная	17.01	
					3 Холл	5.31	
					4 Санузел	5.59	
					5 Гардеробная	3.40	
					6 Коридор	2.85	
					7 Кухня-ниша	4.43	
022	Нежилое помещение	2	В	55.24	1 Спальня	15.39	3.35
					2 Гостиная	12.69	
					3 Холл	6.28	
					4 Санузел	6.84	
					5 Гардеробная	6.29	
					6 Кухня-ниша	7.75	
023	Нежилое помещение	2	В	54.77	1 Спальня	15.69	3.35
					2 Гостиная	13.05	
					3 Холл	5.98	
					4 Уборная	6.06	
					5 Гардеробная	6.25	
					6 Кухня-ниша	7.74	
024	Нежилое помещение	2	В	47.96	1 Спальня	14.76	3.35
					2 Гостиная	9.98	

					3 Холл	4.15	
					4 Санузел	3.72	
					5 Уборная	3.66	
					6 Гардеробная	3.18	
					7 Кухня-ниша	8.51	
025	Нежилое помещение	2	В	91.03	1 Спальня	16.56	3.35
					2 Спальня	17.95	
					3 Гостиная	22.18	
					4 Холл	5.20	
					5 Коридор	4.99	
					6 Санузел	5.27	
					7 Санузел	4.97	
					8 Гардеробная	3.71	
					9 Кладовая	1.86	
					10 Кухня-ниша	8.34	
026	Нежилое помещение	3	В	87.79	1 Спальня	17.66	3.35
					2 Спальня	17.94	
					3 Гостиная	22.12	
					4 Холл	6.69	
					5 Санузел	4.04	
					6 Санузел	3.47	
					7 Постирочная	2.29	
					8 Коридор	5.18	
					9 Кухня-ниша	8.40	
027	Нежилое помещение	3	В	111.64	1 Спальня	17.79	3.35
					2 Спальня	22.74	
					3 Гостиная	31.60	
					4 Холл	4.03	
					5 Коридор	5.80	
					6 Санузел	5.65	
					7 Санузел	6.57	
					8 Гардеробная	4.23	
					9 Гардеробная	5.38	
					10 Кухня-ниша	7.85	
028	Нежилое помещение	3	В	111.51	1 Спальня	21.13	3.35
					2 Спальня	15.54	
					3 Гостиная	23.24	
					4 Холл	4.28	
					5 Коридор	6.69	
					6 Санузел	6.01	
					7 Санузел	5.54	
					8 Уборная	5.32	
					9 Гардеробная	4.38	

					10 Гардеробная	6.06	
					11 Гардеробная	3.64	
					12 Кухня-ниша	9.68	
029	Нежилое помещение	3	В	91.05	1 Спальня	16.97	3.35
					2 Спальня	18.20	
					3 Гостиная	22.18	
					4 Холл	5.24	
					5 Коридор	7.47	
					6 Санузел	3.79	
					7 Санузел	4.32	
					8 Постирочная	2.68	
					9 Кухня-ниша	8.34	
					10 Кладовая	1.86	
030	Нежилое помещение	4	В	87.79	1 Спальня	17.66	3.35
					2 Спальня	17.94	
					3 Гостиная	22.12	
					4 Холл	6.69	
					5 Санузел	4.04	
					6 Санузел	3.47	
					7 Постирочная	2.29	
					8 Коридор	5.18	
					9 Кухня-ниша	8.40	
031	Нежилое помещение	4	В	111.64	1 Спальня	17.79	3.35
					2 Спальня	22.74	
					3 Гостиная	31.60	
					4 Холл	4.03	
					5 Коридор	5.80	
					6 Санузел	5.65	
					7 Санузел	6.57	
					8 Гардеробная	4.23	
					9 Гардеробная	5.38	
					10 Кухня-ниша	7.85	
032	Нежилое помещение	4	В	111.51	1 Спальня	21.13	3.35
					2 Спальня	15.54	
					3 Гостиная	23.24	
					4 Холл	4.28	
					5 Коридор	6.69	
					6 Санузел	6.01	
					7 Санузел	5.54	
					8 Уборная	5.32	
					9 Гардеробная	4.38	
					10 Гардеробная	6.06	
					11 Гардеробная	3.64	

					12 Кухня-ниша	9.68	
033	Нежилое помещение	4	В	91.05	1 Спальня	16.98	3.35
					2 Спальня	18.19	
					3 Гостиная	22.18	
					4 Холл	5.24	
					5 Коридор	7.47	
					6 Санузел	3.79	
					7 Санузел	4.32	
					8 Постирочная	2.68	
					9 Кухня-ниша	8.34	
					10 Кладовая	1.86	
034	Нежилое помещение	5	В	200.58	1 Спальня	18.26	5.00
					2 Спальня	21.23	
					3 Спальня	24.25	
					4 Гостиная	41.78	
					5 Холл	3.31	
					6 Коридор	6.28	
					7 Санузел	4.99	
					8 Санузел	6.73	
					9 Уборная	3.17	
					10 Кухня-ниша	7.62	
					11 Терраса	62.96	
035	Нежилое помещение	5	В	200.11	1 Спальня	16.72	5.00
					2 Спальня	23.20	
					3 Спальня	22.80	
					4 Кабинет	14.87	
					5 Гостиная	23.15	
					6 Холл	5.03	
					7 Коридор	8.50	
					8 Санузел	4.74	
					9 Санузел	4.82	
					10 Санузел	5.96	
					11 Гардеробная	6.45	
					12 Гардеробная	5.01	
					13 Уборная	5.78	
					14 Кладовая	1.86	
					15 Кухня-столовая	38.01	
					16 Терраса	13.21	
036	Нежилое помещение	1	С	79.90	1 Спальня	18.72	3.95
					2 Гостиная	35.09	
					3 Холл	4.58	
					4 Санузел	6.01	
					5 Уборная	4.85	

					6 Гардеробная	4.01	
					7 Кухня-ниша	6.64	
037	Нежилое помещение	1	С	65.15	1 Спальня	14.61	3.95
					2 Гостиная	21.74	
					3 Холл	10.94	
					4 Санузел	6.80	
					5 Гардеробная	5.26	
					6 Кухня-ниша	5.80	
038	Нежилое помещение	2	С	69.92	1 Спальня	16.55	3.35
					2 Гостиная	23.60	
					3 Холл	9.50	
					4 Санузел	6.42	
					5 Гардеробная	4.50	
					6 Кухня-ниша	9.35	
039	Нежилое помещение	2	С	82.10	1 Спальня	22.07	3.35
					2 Гостиная	33.71	
					3 Холл	4.58	
					4 Санузел	6.23	
					5 Уборная	4.85	
					6 Гардеробная	5.24	
					7 Кухня-ниша	5.42	
040	Нежилое помещение	2	С	82.10	1 Спальня	22.07	3.35
					2 Гостиная	32.49	
					3 Холл	4.58	
					4 Санузел	6.23	
					5 Санузел-постирочная	4.85	
					6 Гардеробная	5.24	
					7 Кухня-ниша	6.64	
041	Нежилое помещение	2	С	67.07	1 Спальня	15.79	3.35
					2 Гостиная	22.93	
					3 Холл	9.71	
					4 Санузел	7.14	
					5 Гардеробная	5.39	
					6 Кухня-ниша	6.11	
042	Нежилое помещение	3	С	69.58	1 Спальня	16.29	3.35
					2 Гостиная	23.60	
					3 Холл	9.50	
					4 Санузел	6.42	
					5 Гардеробная	4.42	
					6 Кухня-ниша	9.35	
043	Нежилое помещение	3	С	82.11	1 Спальня	22.07	3.35
					2 Гостиная	33.72	

					3 Холл	4.58	
					4 Санузел	6.23	
					5 Уборная	4.85	
					6 Гардеробная	5.24	
					7 Кухня-ниша	5.42	
044	Нежилое помещение	3	С	82.11	1 Спальня	22.07	3.35
					2 Гостиная	32.50	
					3 Холл	4.58	
					4 Санузел	6.23	
					5 Уборная	4.85	
					6 Гардеробная	5.24	
					7 Кухня-ниша	6.64	
045	Нежилое помещение	3	С	67.07	1 Спальня	15.79	3.35
					2 Гостиная	22.93	
					3 Холл	9.71	
					4 Санузел	7.14	
					5 Гардеробная	5.39	
					6 Кухня-ниша	6.11	
046	Нежилое помещение	4	С	69.58	1 Спальня	16.29	3.35
					2 Гостиная	23.60	
					3 Холл	9.50	
					4 Санузел	6.42	
					5 Гардеробная	4.42	
					6 Кухня-ниша	9.35	
047	Нежилое помещение	4	С	82.05	1 Спальня	22.07	3.35
					2 Гостиная	33.72	
					3 Холл	4.58	
					4 Санузел	6.17	
					5 Уборная	4.85	
					6 Гардеробная	5.24	
					7 Кухня-ниша	5.42	
048	Нежилое помещение	4	С	82.11	1 Спальня	22.07	3.35
					2 Гостиная	32.50	
					3 Холл	4.58	
					4 Санузел	6.23	
					5 Уборная	4.85	
					6 Гардеробная	5.24	
					7 Кухня-ниша	6.64	
049	Нежилое помещение	4	С	67.07	1 Спальня	15.79	3.35
					2 Гостиная	22.93	
					3 Холл	9.71	
					4 Санузел	7.14	
					5 Гардеробная	5.39	

						6 Кухня-ниша	6.11	
050а	Нежилое помещение	5	С	88.62		1 Спальня	16.88	3.35
						2 Кабинет	19.76	
						3 Гостиная	25.66	
						4 Передняя	4.56	
						5 Санузел	4.94	
						6 Уборная	2.66	
						7 Гардеробная	3.85	
						8 Кладовая	2.73	
						9 Кухня-ниша	7.58	
050б	Нежилое помещение	5	С	82.02		1 Спальня	22.07	3.35
						2 Гостиная	32.08	
						3 Передняя	7.64	
						4 Санузел	6.17	
						5 Уборная	3.48	
						6 Гардеробная	5.24	
						7 Кухня-ниша	5.34	
051	Нежилое помещение	5	С	176.88		1 Спальня	22.90	3.35
						2 Спальня	21.34	
						3 Кабинет	27.15	
						4 Гостиная	27.37	
						5 Передняя	6.85	
						6 Коридор	3.91	
						7 Санузел	6.33	
						8 Санузел	6.16	
						9 Постирочная	4.85	
						10 Гардеробная	4.58	
						11 Гардеробная	5.41	
						12 Гардеробная	5.25	
						13 Столовая	28.67	
						14 Кухня-ниша	6.11	
054	Нежилое помещение	1	Д	60.65		1 Спальня	18.89	3.95
						2 Гостиная	20.26	
						3 Холл	5.55	
						4 Санузел	6.48	
						5 Уборная	4.35	
						6 Кухня-ниша	5.12	
055	Нежилое помещение	1	Д	72.56		1 Спальня	14.88	3.95
						2 Гостиная	25.67	
						3 Холл	7.72	
						4 Санузел	4.67	
						5 Уборная	4.62	
						6 Гардеробная	3.75	

					7 Коридор	4.81	
					8 Кухня-ниша	6.44	
056	Нежилое помещение	1	D	76.22	1 спальня	21.29	3.95
					2 Гостиная	20.89	
					3 Холл	4.99	
					4 Уборная	4.54	
					5 Санузел	6.72	
					6 Гардеробная	5.03	
					7 Гардеробная	4.46	
					8 Кухня-ниша	8.30	
057	Нежилое помещение	2	D	67.79	1 спальня	18.62	3.35
					2 Гостиная	24.67	
					3 Холл	5.83	
					4 Уборная	4.39	
					5 Санузел	6.14	
					6 Гардеробная	3.02	
					7 Кухня-ниша	5.12	
058	Нежилое помещение	2	D	74.63	1 спальня	15.33	3.35
					2 Гостиная	26.97	
					3 Холл	7.72	
					4 Санузел	5.77	
					5 Уборная	4.62	
					6 Коридор	4.81	
					7 Гардеробная	2.72	
					8 Кухня-ниша	6.69	
059	Нежилое помещение	2	D	78.85	1 спальня	23.57	3.35
					2 Гостиная	22.60	
					3 Холл	4.24	
					4 Уборная	4.14	
					5 Санузел	6.38	
					6 Гардеробная	4.91	
					7 Гардеробная	4.04	
					8 Кухня-ниша	8.97	
064	Нежилое помещение	3	D	67.79	1 спальня	18.62	3.35
					2 Гостиная	24.67	
					3 Холл	5.83	
					4 Уборная	4.39	
					5 Санузел	6.14	
					6 Гардеробная	3.02	
					7 Кухня-ниша	5.12	
065	Нежилое помещение	3	D	74.63	1 спальня	15.33	3.35
					2 Гостиная	26.97	
					3 Холл	7.72	

					4 Санузел	5.77	
					5 Уборная	4.62	
					6 Коридор	4.81	
					7 Гардеробная	2.72	
					8 Кухня-ниша	6.69	
066	Нежилое помещение	3	D	78.86	1 Спальня	23.57	3.35
					2 Гостиная	22.60	
					3 Холл	4.24	
					4 Уборная	4.14	
					5 Санузел	6.38	
					6 Гардеробная	4.91	
					7 Гардеробная	4.04	
					8 Кухня-ниша	8.98	
069	Нежилое помещение	4	D	143.35	1 Спальня	21.46	3.35
					2 Спальня	20.65	
					3 Спальня	17.55	
					4 Гостиная	35.12	
					5 Холл	8.57	
					6 Коридор	8.28	
					7 Санузел	5.42	
					8 Санузел	7.05	
					9 Уборная	4.39	
					10 Гардеробная	4.62	
					11 Коридор	3.38	
					12 Кухня-ниша	6.86	
070	Нежилое помещение	4	D	78.86	1 Спальня	23.57	3.35
					2 Гостиная	22.60	
					3 Холл	4.24	
					4 Уборная	4.14	
					5 Санузел	6.38	
					6 Гардеробная	4.91	
					7 Гардеробная	4.04	
					8 Кухня-ниша	8.98	
071	Нежилое помещение	5	D	229.57	1 Спальня	24.08	3.54
					2 Спальня	17.72	
					3 Кабинет	21.58	
					4 Гостиная	62.36	
					5 Холл	8.14	
					6 Коридор	14.79	
					7 Санузел	6.38	
					8 Санузел	4.11	
					9 Гардеробная	7.53	
					10 Гардеробная	13.36	

	11 Уборная	4.30	
	12 Кладовая	4.04	
	13 Кухня-ниша	7.94	
	14 Терраса	33.24	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
П.01.01	ПАРКИНГ (проходы, проезды)	Подземная часть, -1 этаж	Общественное	863.98
Л.01.07	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА-7	Подземная часть, -1 этаж	Общественное	10.8
Л.01.08	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА-8	Подземная часть, -1 этаж	Общественное	6
Л.01.09	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА-9	Подземная часть, -1 этаж	Общественное	4.7
Л.01.10	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА-10	Подземная часть, -1 этаж	Общественное	14.1
Н.01.01	ТАМБУР-ШЛЮЗ	Подземная часть, -1 этаж	Общественное	18.6
Н.01.02	ЛИФТОВОЙ ХОЛЛ\ЗОНА БЕЗОПАСНОСТИ МГН	Подземная часть, -1 этаж	Общественное	5.8
Н.01.03	ТАМБУР-ШЛЮЗ	Подземная часть, -1 этаж	Общественное	8.7
Н.01.04	ПОМЕЩЕНИЕ ХРАНЕНИЯ УБОРОЧНОЙ ТЕХНИКИ	Подземная часть, -1 этаж	Общественное	3
Н.01.05	ЛИФТОВОЙ ХОЛЛ	Подземная часть, -1 этаж	Общественное	9.8
Н.01.06	ТАМБУР-ШЛЮЗ	Подземная часть, -1 этаж	Общественное	5.6
Н.01.07	ЛИФТОВОЙ ХОЛЛ	Подземная часть, -1 этаж	Общественное	9.8
Н.01.08	ТАМБУР-ШЛЮЗ	Подземная часть, -1 этаж	Общественное	16.2
Н.01.09	ЛИФТОВОЙ ХОЛЛ	Подземная часть, -1 этаж	Общественное	12.3
Н.01.10	ТАМБУР-ШЛЮЗ	Подземная часть, -1 этаж	Общественное	17.6
Н.01.11	ЛИФТОВОЙ ХОЛЛ\ЗОНА БЕЗОПАСНОСТИ МГН	Подземная часть, -1 этаж	Общественное	21.9
Н.01.12	ТАМБУР-ШЛЮЗ	Подземная часть, -1 этаж	Общественное	8
Ф.01.01	ТРЕНАЖЕРНЫЙ ЗАЛ	Подземная часть, -1 этаж	Общественное	53.3
Ф.01.02	ПУИ	Подземная часть, -1 этаж	Общественное	2.3
Ф.01.03	САНУЗЕЛ	Подземная часть, -1 этаж	Общественное	2.7
Ф.01.04	РАЗДЕВАЛКА	Подземная часть, -1 этаж	Общественное	5.7
Ф.01.05	РАЗДЕВАЛКА	Подземная часть, -1 этаж	Общественное	5.8
Ф.01.06	ДУШЕВАЯ	Подземная часть, -1 этаж	Общественное	2.4
Ф.01.07	ДУШЕВАЯ	Подземная часть, -1 этаж	Общественное	2.3
Т.01.01	ШАХТА ЛИФТА	Подземная часть, -1 этаж	Техническое	5.2
Т.01.03	ШАХТА ЛИФТА	Подземная часть, -1 этаж	Техническое	3.1
Т.01.04	ШАХТА ЛИФТА	Подземная часть, -1 этаж	Техническое	5.8
Т.01.05	ТЕХ. ПОМ (ЦТП)	Подземная часть, -1 этаж	Техническое	91
Т.01.06	ТЕХ. ПОМ (ВРУ ПАРКИНГА)	Подземная часть, -1 этаж	Техническое	19.3
Т.01.07	ТЕХ. ПОМ (ВЕНТКАМЕРА ПОДПОРА)	Подземная часть, -1 этаж	Техническое	68.1
Т.01.08	МУСОРОСБОРНАЯ КАМЕРА	Подземная часть, -1 этаж	Техническое	19.4
Т.01.09	ШАХТА ЛИФТА	Подземная часть, -1 этаж	Техническое	5.6
Т.01.10	ШАХТА ЛИФТА	Подземная часть, -1 этаж	Техническое	3.3
Т.01.11-1	ШАХТА АВТОМОБИЛЬНОГО ЛИФТА	Подземная часть, -1 этаж	Техническое	27.8
Т.01.11-2	ШАХТА АВТОМОБИЛЬНОГО ЛИФТА	Подземная часть, -1 этаж	Техническое	27.8

Т.01.12	ТЕХ. ПОМ (ТП)	Подземная часть, -1 этаж	Техническое	109.3
Т.01.13	ТЕХ. ПОМ (ГРЩ)	Подземная часть, -1 этаж	Техническое	30.3
Т.01.14	ТЕХ. ПОМ (ПРИТОЧНАЯ ВЕНТКАМЕРА)	Подземная часть, -1 этаж	Техническое	24.3
Т.01.15	ДИСПЕТЧЕРСКАЯ	Подземная часть, -1 этаж	Техническое	28.5
Т.01.16	САМУЗЕЛ	Подземная часть, -1 этаж	Техническое	5.1
Т.01.17	ШАХТА ЛИФТА	Подземная часть, -1 этаж	Техническое	4.5
Т.01.18	ШАХТА ЛИФТА	Подземная часть, -1 этаж	Техническое	4.5
Т.01.19	ТЕХ. ПОМ (ПРИТОЧНАЯ ВЕНТКАМЕРА)	Подземная часть, -1 этаж	Техническое	46.5
Т.01.20	ТЕХ. ПОМ (ВЫТЯЖНАЯ ВЕНТКАМЕРА)	Подземная часть, -1 этаж	Техническое	16.4
Т.01.21	ТЕХ. ПОМ (СС)	Подземная часть, -1 этаж	Техническое	17.2
Т.01.22	ТЕХ. ПОМ (ВЕНТКАМЕРА ПОДПОРА)	Подземная часть, -1 этаж	Техническое	40.1
Т.01.23	ТЕХ. ПОМ (ЭЛЕКТРОЩИТОВАЯ)	Подземная часть, -1 этаж	Техническое	18.8
Т.01.24	ТЕХ. ПОМ (ВЫТЯЖНАЯ ВЕНТКАМЕРА)	Подземная часть, -1 этаж	Техническое	14.5
Т.01.25	ТЕХ. ПОМ (ПРИТОЧНАЯ ВЕНТКАМЕРА)	Подземная часть, -1 этаж	Техническое	51.7
Т.01.26	ВОДОМЕРНЫЙ УЗЕЛ, НАСОСНАЯ	Подземная часть, -1 этаж	Техническое	75.2
С.01.01	ПОМЕЩЕНИЕ ХРАНЕНИЯ БАГАЖА	Подземная часть, -1 этаж	Техническое	4.2
С.01.02	БЕЛЬЕВАЯ (ЧИСТОЕ БЕЛЬЕ)	Подземная часть, -1 этаж	Техническое	8.5
С.01.03	БЕЛЬЕВАЯ (ГРЯЗНОЕ БЕЛЬЕ)	Подземная часть, -1 этаж	Техническое	5.4
С.01.04	ПОМЕЩЕНИЕ ПЕРСОНАЛА	Подземная часть, -1 этаж	Техническое	7.4
С.01.05	САМУЗЕЛ\ДУШЕВАЯ	Подземная часть, -1 этаж	Техническое	3.2
С.01.06	ПОМЕЩЕНИЕ ПЕРСОНАЛА	Подземная часть, -1 этаж	Техническое	6
С.01.07	САМУЗЕЛ\ДУШЕВАЯ	Подземная часть, -1 этаж	Техническое	3.8
Л.1.02	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА-5	Блок А, 1 этаж	Общественное	1.9
Л.1.03	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА-6	Блок В, 1 этаж	Общественное	3.2
Л.1.04	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА-4	Блок С, 1 этаж	Общественное	2.2
Л.1.05	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА-2	Блок D, 1 этаж	Общественное	3.9
Л.1.07	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА-7	Блок А, 1 этаж	Общественное	24.4
Л.1.08	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА-8	Блок В, 1 этаж	Общественное	16.4
Л.1.09	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА-9	Блок С, 1 этаж	Общественное	16.3
Л.1.10	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА-10	Блок D, 1 этаж	Общественное	17.6
Н.1.01а	ВЕСТИБЮЛЬ (1 этап)	Блок А, 1 этаж	Общественное	34
Н.1.02	ПОМЕЩЕНИЕ УБОРОЧНОГО ИНВЕНТАРЯ	Блок А, 1 этаж	Общественное	2
Н.1.03	ПОМЕЩЕНИЕ УБОРОЧНОГО ИНВЕНТАРЯ	Блок А, 1 этаж	Общественное	2
Н.1.04	ТАМБУР	Блок В, 1 этаж	Общественное	10.6
Н.1.05	ВЕСТИБЮЛЬ	Блок В, 1 этаж	Общественное	45.4
Н.1.07	ТАМБУР	Блок С, 1 этаж	Общественное	9.3
Н.1.08	ВЕСТИБЮЛЬ	Блок С, 1 этаж	Общественное	37.2
Н.1.10	ПОМЕЩЕНИЕ УБОРОЧНОГО ИНВЕНТАРЯ	Блок С, 1 этаж	Общественное	2.3
Н.1.11	ПОМЕЩЕНИЕ УБОРОЧНОГО ИНВЕНТАРЯ	Блок С, 1 этаж	Общественное	2.3
Н.1.12а	ВЕСТИБЮЛЬ (1 этап)	Блок D, 1 этаж	Общественное	39.1
Н.1.13	САМУЗЕЛ	Блок D, 1 этаж	Общественное	5
Н.1.14	КОРИДОР	Блок D, 1 этаж	Общественное	19.6
Н.1.15	ПОМЕЩЕНИЕ УБОРОЧНОГО ИНВЕНТАРЯ	Блок D, 1 этаж	Общественное	2.5

Т.1.01	ЗАГРУЗКА ТП	Блок С, 1 этаж	Техническое	14.1
Т.1.02	МАШИННОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	Блок С, 1 этаж	Техническое	8.3
Л.2.01	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА-5	Блок А, 2 этаж	Общественное	20
Л.2.02	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА-6	Блок В, 2 этаж	Общественное	20.5
Л.2.03	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА-4	Блок С, 2 этаж	Общественное	19.7
Л.2.04	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА-2	Блок D, 2 этаж	Общественное	21.1
Н.2.01а	КОРИДОР (1 этап)	Блок А, 2 этаж	Общественное	31.8
Н.2.02	ПОМЕЩЕНИЕ УБОРОЧНОГО ИНВЕНТАРЯ	Блок А, 2 этаж	Общественное	1.8
Н.2.03	ПОМЕЩЕНИЕ УБОРОЧНОГО ИНВЕНТАРЯ	Блок А, 2 этаж	Общественное	1.8
Н.2.04	КОРИДОР	Блок В, 2 этаж	Общественное	17
Н.2.05	ПОМЕЩЕНИЕ УБОРОЧНОГО ИНВЕНТАРЯ	Блок В, 2 этаж	Общественное	3.4
Н.2.06	КОРИДОР	Блок В, 2 этаж	Общественное	16.2
Н.2.09	КОРИДОР	Блок С, 2 этаж	Общественное	27.2
Н.2.10	ПОМЕЩЕНИЕ УБОРОЧНОГО ИНВЕНТАРЯ	Блок С, 2 этаж	Общественное	2.3
Н.2.11	КОРИДОР	Блок D, 2 этаж	Общественное	16.3
Н.2.12	ПОМЕЩЕНИЕ УБОРОЧНОГО ИНВЕНТАРЯ	Блок D, 2 этаж	Общественное	2.9
Н.2.13	ПОМЕЩЕНИЕ УБОРОЧНОГО ИНВЕНТАРЯ	Блок D, 2 этаж	Общественное	2.5
Н.2.14а	КОРИДОР (1 этап)	Блок D, 2 этаж	Общественное	29.5
Н.2.16	ПОМЕЩЕНИЕ УБОРОЧНОГО ИНВЕНТАРЯ	Блок D, 2 этаж	Общественное	2
Л.3.01	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА-5	Блок А, 3 этаж	Общественное	20
Л.3.02	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА-6	Блок В, 3 этаж	Общественное	20.5
Л.3.03	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА-4	Блок С, 3 этаж	Общественное	19.7
Л.3.04	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА-2	Блок D, 3 этаж	Общественное	21.1
Н.3.01а	КОРИДОР (1 этап)	Блок А, 3 этаж	Общественное	30.6
Н.3.02	ПОМЕЩЕНИЕ УБОРОЧНОГО ИНВЕНТАРЯ	Блок А, 3 этаж	Общественное	1.8
Н.3.03	ПОМЕЩЕНИЕ УБОРОЧНОГО ИНВЕНТАРЯ	Блок А, 3 этаж	Общественное	1.8
Н.3.04	КОРИДОР	Блок В, 3 этаж	Общественное	9.4
Н.3.05	ПОМЕЩЕНИЕ УБОРОЧНОГО ИНВЕНТАРЯ	Блок В, 3 этаж	Общественное	3.4
Н.3.06	КОРИДОР	Блок В, 3 этаж	Общественное	9.4
Н.3.09	КОРИДОР	Блок С, 3 этаж	Общественное	27.2
Н.3.10	ПОМЕЩЕНИЕ УБОРОЧНОГО ИНВЕНТАРЯ	Блок С, 3 этаж	Общественное	2.3
Н.3.11	КОРИДОР	Блок D, 3 этаж	Общественное	16.3
Н.3.12	ПОМЕЩЕНИЕ УБОРОЧНОГО ИНВЕНТАРЯ	Блок D, 3 этаж	Общественное	2.9
Н.3.13	ПОМЕЩЕНИЕ УБОРОЧНОГО ИНВЕНТАРЯ	Блок D, 3 этаж	Общественное	2.5
Н.3.14а	КОРИДОР (1 этап)	Блок D, 3 этаж	Общественное	30
Н.3.15	ПОМЕЩЕНИЕ УБОРОЧНОГО ИНВЕНТАРЯ	Блок D, 3 этаж	Общественное	2
Л.4.01	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА-5	Блок А, 4 этаж	Общественное	20
Л.4.02	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА-6	Блок В, 4 этаж	Общественное	20.5
Л.4.03	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА-4	Блок С, 4 этаж	Общественное	19.7
Л.4.04	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА-2	Блок D, 4 этаж	Общественное	20.7
Н.4.01	КОРИДОР	Блок А, 4 этаж	Общественное	17.1
Н.4.02	ПОМЕЩЕНИЕ УБОРОЧНОГО ИНВЕНТАРЯ	Блок А, 4 этаж	Общественное	1.8
Н.4.03	ПОМЕЩЕНИЕ УБОРОЧНОГО ИНВЕНТАРЯ	Блок А, 4 этаж	Общественное	1.8

Н.4.04	КОРИДОР	Блок В, 4 этаж	Общественное	9.4
Н.4.05	ПОМЕЩЕНИЕ УБОРОЧНОГО ИНВЕНТАРЯ	Блок В, 4 этаж	Общественное	3.4
Н.4.06	КОРИДОР	Блок В, 4 этаж	Общественное	9.4
Н.4.09	КОРИДОР	Блок С, 4 этаж	Общественное	27.2
Н.4.10	ПОМЕЩЕНИЕ УБОРОЧНОГО ИНВЕНТАРЯ	Блок С, 4 этаж	Общественное	2.3
Н.4.11	КОРИДОР	Блок D, 4 этаж	Общественное	16.3
Н.4.12	ПОМЕЩЕНИЕ УБОРОЧНОГО ИНВЕНТАРЯ	Блок D, 4 этаж	Общественное	2.9
Н.4.13	ПОМЕЩЕНИЕ УБОРОЧНОГО ИНВЕНТАРЯ	Блок D, 4 этаж	Общественное	2.5
Л.5.01	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА-6	Блок В, 5 этаж	Общественное	20.5
Л.5.02	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА-4	Блок С, 5 этаж	Общественное	19.7
Л.5.03	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА-2	Блок D, 5 этаж	Общественное	20.7
Н.5.01	КОРИДОР	Блок В, 5 этаж	Общественное	9.4
Н.5.02	ПОМЕЩЕНИЕ УБОРОЧНОГО ИНВЕНТАРЯ	Блок В, 5 этаж	Общественное	3.4
Н.5.03	КОРИДОР	Блок В, 5 этаж	Общественное	9.4
Н.5.06	КОРИДОР	Блок С, 5 этаж	Общественное	27.1
Н.5.07	ПОМЕЩЕНИЕ УБОРОЧНОГО ИНВЕНТАРЯ	Блок С, 5 этаж	Общественное	2.3
Н.5.08	КОРИДОР	Блок D, 5 этаж	Общественное	8
Н.5.09	ПОМЕЩЕНИЕ УБОРОЧНОГО ИНВЕНТАРЯ	Блок D, 5 этаж	Общественное	2.9
Н.5.10	ПОМЕЩЕНИЕ УБОРОЧНОГО ИНВЕНТАРЯ	Блок D, 5 этаж	Общественное	2.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземный этаж -1 этаж на отм. - 4.800	Пассажирские лифты ThyssenKrupp (или аналог), г/п 0,45-1т, 7 шт	Вертикальный транспорт. Для перемещения жильцов гостиничного комплекса, в т.ч. МГН
2	Подземный этаж -1 этаж на отм. - 4.800	Грузовые лифты Hidral (или аналог), г/п 5т., 2 шт.	Вертикальный транспорт. Для транспортировки автомобилей с уровня земли на -1 этаж автостоянки
3	Подземный этаж -1 этаж на отм. - 4.800	Трансформаторная подстанция (встроенная) ТП-10/0,4 с двумя силовыми трансформаторами мощностью по 1250 кВА	Источник электроснабжения потребителей
4	Подземный этаж -1 этаж на отм. - 4.800, пом. ГРЩ	Главный распределительный щит здания, 0,4 кВ	Распределение электроэнергии
5	Подземный этаж -1 этаж на отм. - 4.800	Вводное распределительный устройство 1, 0,4 кВ, питание потребителей надземной части (ГВП и апартаментов) и систем наземной части	Распределение электроэнергии
6	Подземный этаж -1 этаж на отм. - 4.800	Вводное распределительное устройство 2, 0,4кВ, для питания потребителей подземного паркинга	Распределение электроэнергии

7	Подземный этаж -1 этаж на отм. - 4.800	Вводное распределительное устройство 3, 0,4кВ, для питания центрального теплового пункта	Распределение электроэнергии
8	В границах земельного участка с кадастровым номером 77:01:0001009:11 по адресу: г. Москва, ул. Ильинка д.3/8 стр.3,4, Богоявленский пер., д.6 стр.1	Приборы архитектурно-художественного освещения	Система наружного и фасадного освещения
9	Подземный этаж -1 этаж на отм. - 4.800	Центральный тепловой пункт	Подготовка ГВС и теплоносителей для нужд комплекса
10	Подземный этаж -1 этаж на отм. - 4.800	Циркуляционные насосы	Отопление здания
11	Все этажи	Приборы отопления	Отопление здания
12	Подземный этаж -1 этаж на отм. - 4.800 в помещении насосной станции ВК и ПТ	Повысительная насосная станция водоснабжения Grundfos 98423330 Hydro MPC-E 4CRE10-3 с сопутствующими элементами электронной системы управления DeltaControl MPC, имеющей электрошкаф комплектного распределительного устройства с линейным выключателем и микропроцессором системы управления, с дисплеем и клавиатурой для управления, регулировки и индикации, с рабочими и аварийными светосигнальными устройствами	Обеспечение Объекта водой на хозяйственно питьевые и противопожарные нужды
13	Все этажи	Оросители спринклерные водяные "TYCO" Модели TY-B	Автоматическое пожарное пожаротушение
14	Фасады. В границах земельного участка с кадастровым номером 77:01:0001009:11 по адресу: г. Москва, ул. Ильинка д.3/8 стр.3,4, Богоявленский пер., д.6 стр.1.	Дренчерные оросители "TYCO" Модели TY-B	Автоматическое пожарное пожаротушение
15	Подземный этаж -1 этаж на отм. - 4.800 в помещении насосной станции ВК и ПТ	Два пожарных насоса «GRUNDFOS» марки NB 80-160/167(1 рабочий,1 резервный) приQ=234м3/час, H=24м, с электродвигателем N=22кВт	Автоматическое пожарное пожаротушение
16	Подземный этаж -1 этаж на отм. - 4.800 в помещении насосной станции ВК и ПТ	ЭЖокей"-насос «GRUNDFOS» марки CR 3-15 Q=3.6м3/час	Автоматическое пожарное пожаротушение
17	Подземный этаж -1 этаж на отм. - 4.800 в помещении насосной станции ВК и ПТ	Электроконтактные манометры (ЭКМ)	Автоматическая пожарная сигнализация
18	Подземный этаж -1 этаж на отм. - 4.800 в помещении насосной станции ВК и ПТ	Узлы управления «мокрые» AV-1 «Тусо»	Автоматическая пожарная сигнализация
19	Пом. охраны	Система автоматизации внутреннего противопожарного водопровода надземной части здания	Автоматическая пожарная сигнализация
20	Подземный этаж -1 этаж на отм. - 4.800, 1-6 этаж, кровля	Устройство подачи программ вещания, распределительная кабельная сеть	Система телевидения. Предоставления контента: Интернет, Телефония
21	Подземный этаж -1 этаж на отм. - 4.800	Шкафы телекоммуникационные наборные, распределительная кабельная сеть	Локально-вычислительная сеть для инженерного оборудования.

22	Подземный этаж -1 этаж на отм. - 4.800	Шкафы управления ШТСБ, ШСКУД, СБ, распределительная кабельная сеть	Шкафы размещения оборудования
23	Подземный этаж -1 этаж на отм. - 4.800	Видеокамеры, видеорегистраторы, АРМ видеонаблюдения	Видеонаблюдение
24	Подземный этаж -1 этаж на отм. - 4.800	Шкафы управления системами вентиляции, шкафы управления насосами, диспетчеризация лифтового оборудования, центральный АРМ диспетчера	Автоматизация технологических процессов вентиляции.
25	Подземный этаж -1 этаж на отм. - 4.800	Оборудование систем диспетчеризации инженерного оборудования	Контроль состояния инженерных систем
26	Подземный этаж -1 этаж на отм. - 4.800, кровля	Приточные и вытяжные вентиляционные установки	Общеобменная вентиляция здания
27	Подземный этаж -1 этаж на отм. - 4.800	Насосы (2-рабочих, 1-аварийно-резервный) «ГРУНДФОС» марки SL1.85.100.100.4.52H.S.N.51D	Канализование. Отведения ливневого стока
28	Помещение мусоросборной камеры	Насос GrundosUNILIFT KP 150-A1 мощностью 0,3 кВт.	Канализование
29	Подземный этаж -1 этаж на отм. - 4.800	Дернажное оборудование технических помещений и пространства автостоянки	Удаление стока при пожаре, аварии и регламентных работах
30	ПВП на всех этажах	Вентиляторы механической системы вентиляции	Вентиляция помещений
31	ПВП на всех этажах	Оборудование механической приточной вентиляции	Вентиляция помещений
32	Подземный этаж -1 этаж на отм. - 4.800, кровля	Оборудование приточной и вытяжной систем вентиляции автостоянки	Вентиляция
33	Приточная венткамера на -1 этаже и венткамере ТП на -1этаже на отм. - 4.800, кровля	Оборудование приточной и вытяжной систем вентиляции технических помещений	Вентиляция
34	Подземный этаж -1 этаж на отм. - 4.800, 1-6 этаж, кровля	Наружные блоки систем кондиционирования	Кондиционирование
35	Подземный этаж -1 этаж на отм. - 4.800, 1-6 этаж, кровля	Оборудование сетей связи (СКУД, СЭС, СОТ, СОТС)	Обеспечения безопасности объекта

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 6 251 473 924,59 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810700480111903
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 5 923 415 937,50 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 312 468 335,10 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 4 610 947 602,40 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2027
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 1 114 130 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.8</p>	<p>Цели затрат застройщика:</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 1. В разделе 15.3.1 среди нежилых помещений, где имеется переменная высота (в т.ч. 050а, 051), указана минимальная высота по проектной документации. В столбце "Номер подъезда" указано наименование блока по проектной документации. В разделе 15.3.1 в связи с отсутствием технической возможности указания для нежилых помещений 034, 035 необходимого значения высоты потолков по проектной документации (6 м.) - указано 5 м
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2452148336049147031227439524137992194

Владелец: ООО "СЗ ИЛЬИНКА 3/8", Андреева Людмила
Александровна, Москва

Действителен: с 30.03.2022 по 30.03.2023